

Zelfbeheerproject de Teil



Verenigingsbestuur

Bezoek Teilingerstraat 25a
Post VVE010, Postbus 59159, 3008 PD
Tel 06 - 24 25 21 31
bestuur@zelfbeheerhoekteilingerstraat.nl

Sinds 8 juli 1993 bewonersvereniging zelfbeheer hoek Teilingerstraat.
Teilingerstraat 21 tm 35 en Agniesestraat 2 tm 8 te Rotterdam.

www.zelfbeheerhoekteilingerstraat.nl

Bulletin over de rechtszaak over het zelfbeheer.

Beste bewoners,

De rechtszitting op de Wilhelminapier duurde twee uur. In die tijd heeft de gemeente aan de rechter uitgelegd waarom men wil stoppen met het zelfbeheer. En de bewonersvereniging heeft alle ruimte gekregen om uit te leggen waarom dit geen goed idee is.

De rechter vond het moeilijk. Zij voorzag dat hoe haar vonnis ook zou uitvallen, een van de twee partijen in hoger beroep zal gaan. En dat de zaak misschien zelfs bij de Hoge Raad terecht komt, wat een tijdrovende en kostbare toestand is.

De rechter stelde daarom voor dat gemeente en bewoners een serieuze poging doen om er gezamenlijk uit te komen, zonder verdere rechtszaken. Daarover was een kort overleg in het bijzijn van de advocaten 'op de gang'. De advocaat van de gemeente overlegde met de vastgoedambtenaar. En na hervatting van de zitting werd door haar gezegd dat de gemeente akkoord gaat met het 'aanhouden' van twee maanden. Dat betekent dat de rechter twee maanden lang niets doet en dat die tijd benut kan worden voor het vinden van een oplossing.

Gesprekken hierover zullen worden begeleid door de advocaten.

De rechter wenste alle partijen wijsheid toe en zei te hopen op de bereidheid over en weer om een creatieve oplossing te bedenken. Lukt dat niet, dan zal zij een vonnis uitspreken.

Tijdens de zitting van vanmiddag maakten de ambtenaar en de advocaat van de gemeente geen tegemoetkomende indruk. Het zal niet meevallen iets te bedenken waarmee ook zij blij zijn. Maar we gaan het proberen. Aan het bestuur de taak om een en ander op een rijtje te zetten en advies in te winnen bij volkshuisvestingsdeskundigen, accountants en fondsenwervers.

We doen ons best en zullen jullie goed op de hoogte houden van alle ontwikkelingen. We waren blij met de grote belangstelling van een ieder. Daaruit bleek betrokkenheid bij ons zelfbeheer. Het is goed dat de rechter en de gemeente dit hebben gezien.

Met vriendelijke groet,

Verenigingsbestuur

Rotterdam 15-7-2017